

103346

КЫРГЫЗ РЕСПУБЛИКАСЫНЫН
АЙЫЛ ЧАРБА МИНИСТРЛИГИНЕ
КАКРАШТУУ
ЖЕР РЕСУРСТАРЫ КЫЗМАТЫ
«КАДАСТР» МАМЛЕКЕТТИК
МЕКЕМЕСИ



СЛУЖБА ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ
ПРИ МИНИСТЕРСТВЕ СЕЛЬСКОГО
ХОЗЯЙСТВА
КЫРГЫЗСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ «КАДАСТР»

Идентификациялык коду
Идентификационный код

1-01-09-0053-0071- - - -

Дареги
Адрес

г. Бишкек ул. Фрунзе 122
Кыймылсыз мүлк бирдигинин толук дареги (шаар, айыл, көчө, үй, бат.) Полный адрес единицы недвижимого имущества (город, село, улица, дом, кв.)

КЫЙМЫЛСЫЗ МҮЛК БИРДИГИНИН
ТЕХНИКАЛЫК ПАСПОРТУ
ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
ЕДИНИЦЫ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

САМОВОЛЬНАЯ
ЗАСТРОЙКА

кыймылсыз мүлктүн арналышы

назначение недвижимости

Менчик ээси Собственник	Бөлүгү Часть (үлүш) (доля)	Менчик укугуна документтер Документы на право собственности
Байгуруев Канатбек Франкович		Техпаспорт № 215Т б 2609442 Мам акт 4 № 1293461

Пайдалануучу Пользователь	Бөлүгү Часть (үлүш) (доля)	Пайдалануучу укугуна документтер Документы на право пользования
Байгуруев Канатбек Франкович		

Директор

Аты-жөнү (Ф.И.О.)

Паспорт түзүлгөн күн 20

23 жылдын 09.08

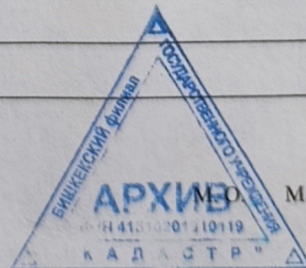
Паспорт составлен

Эскертүү:

1. Кыймылсыз мүлк бирдигинин техникалык параметрлерине өзгөрүүлөр табылганда менчик ээсине бул паспорттун ордуна жаңы техникалык паспорт берилет.

Примечание:

1. При обнаружении изменений технических параметров единицы недвижимого имущества взамен данному техническому паспорту собственнику выдается новый технический паспорт.

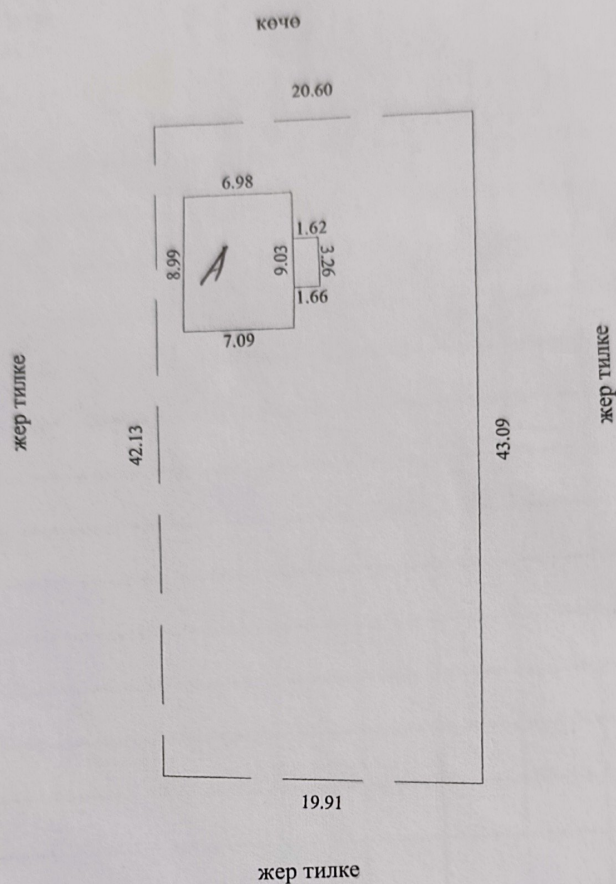
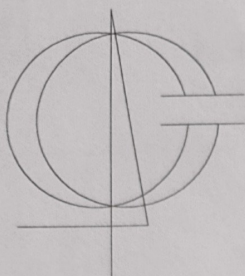


М. П.

Негизги курулмалардын планына экспликация

Экспликация к плану основных строений

Литерлер Литера	Кабаг Этаж	Жайдын № № помещения	Багирдин № № квартиры	Жайлардын аталышы Наименование помещений	Ички ченөө боюнча аянт (кв. м.) Площадь по внутреннему обмеру (кв. м.)									
					Жалпы аянт Общая площадь	Мекемелик Учрежденческое	Администр. Администр.	Турак жай Жилая	Соодалык Торговые	Кама Складские	Өндүрүштүк Производст.	Мад. - тирич. Культ.-быт.	Кызматтык Служебные	Башкалар
A	I	1	1	таабур	3.9								3.9	
		2		коридор	5.0								5.0	
		3		пешаа	17.7			17.7						
		4		пешаа	13.5			13.5						
		5		кухна	7.2								7.2	
					47.3			31.2					16.1	



Билдирме

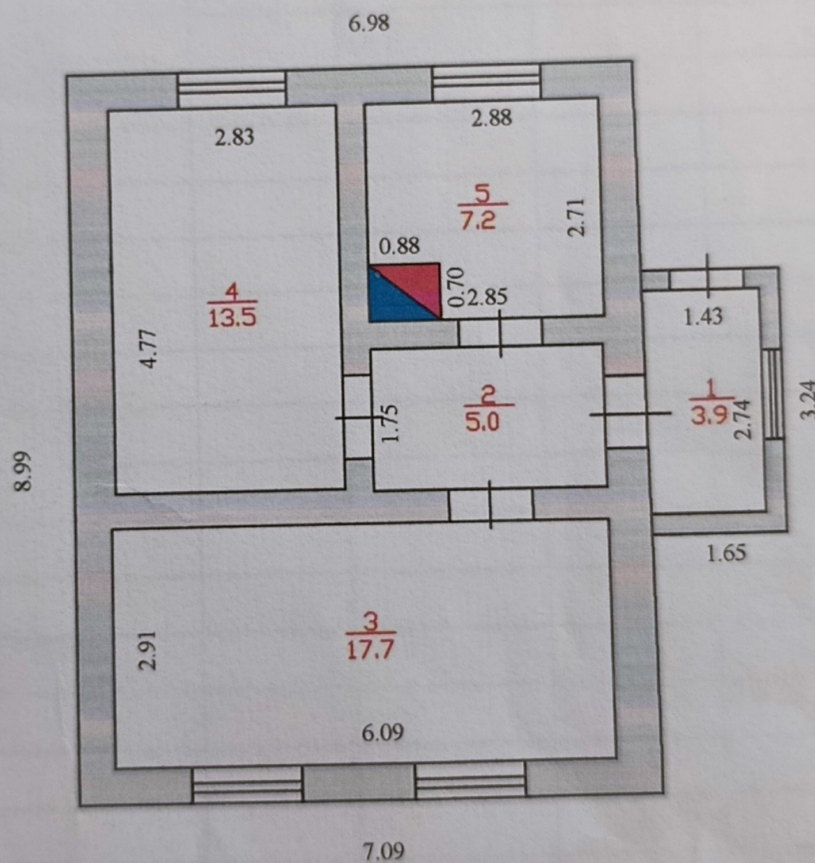
Жер тилкесине жана курулмага уруксат иш кагаздары жок

Кыргыз Республикасынын Айыл, Суу чарба жана Аймактарды Өнүктүрүү министирлигине караштуу Жер Ресурстары боюнча Мамлекеттик Агенттигинин алдындагы "Кадастр" Мамлекеттик мекемесинин Бишкек филиалы	Иш түрү	Түздүктөгү сүрөткө түшүрүү		
	Чийме	Бишкек шаарынын Арча-Бешик жаңы конушунун үйү жайгашкан жер тилкесинин планы		
Картография, эсепке алуу жана топографиялык сүрөткө алуу бөлүмү				S=0,0862 г
	Бөлүм башчы		Арстанбеков У	
Байкүчүков К.А				Масштаб
	Жетектөөчү адис		Момунов Ж.	1:500
				күнү

Идентификационный код						1-01-09-0053-0071	
Адрес						г. Бишкек ж/м Арча Бешик ул. Ойсул Ата, 122	
Площадь земельного участка		Общая полезная площадь				назначение	жилое.
По документу	По факту	Разница	По документу	По факту	Разница	Кол-во этажей	материал стен
	862,0			47,3		1	саном
							тип квартиры
							индив.
							год постройки
							1996г.
							М: 1-100

САМОВОЛЬНАЯ
ЗАСТРОЙКА

Лит А
Н=290



ПРИМЕЧАНИЕ: Провоустанавливающие и правоудостоверяющие документы не предоставлены

Обмер произвел и план
составил техник 09.06.2023г. Ниязбекова А.
проверил нач. отдела

Характеристика строений и сооружений
(по наружным замерам)

[illegible]

Жер участогунун экспликациясы, (м²)
Экспликация земельного участка (м²)

№ 3 Таблица

БААРДЫГЫ ВСЕГО		АНЫН ИЧИНДЕ ФАКТ БОЮНЧА: В ТОМ ЧИСЛЕ ПО ФАКТУ:	
Укук белгилөөчү документтер боюнча По правоустанавливающим документам	Иш жүзүндө Фактически	Курулган Застроенная	Курулган эмес Не застроенная
	862.0	686	793.4

2023 ж. «08» 06

Ишти аткарган
Работу выполнил(а)

Т. Насибаков А

Аты-жөнү (Ф.И.О.)

20__ ж. «__» __

Текшерген бөлүм башчынын орун басары
Проверил(а) зам. начальника отдела

Аты-жөнү (Ф.И.О.)

2023 ж. «12» 06

Текшерген бөлүмдүн башчысы
Проверил(а) нач. отдела

А. Султанов А. Т

Аты-жөнү (Ф.И.О.)

Кыймылсыз мүлктүн текшерилгендиги жөнүндө белги
Отметка об обследовании недвижимости

№ 4 Таблица

Текшерген күнү Дата обследования	20__ ж. / г.	20__ ж. / г.	20__ ж. / г.	20__ ж. / г.	20__ ж. / г.
Аткаруучу Исполнитель					
Бөлүм башчынын орун басары Зам. начальника отдела					
Бөлүмдүн башчысы Нач. отдела					